



Rif.: 61221733

€ 119.000

Bilocale in vendita

Caino, Via Nazionale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 299.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Il contesto: in tranquillo edificio di sole tre unità abitative, soluzione con ingresso semi-indipendente sviluppata su un unico piano. La posizione, immersa nel verde, garantisce privacy, tranquillità e una piacevole vista aperta. L'appartamento: posto al piano terra, si distingue per gli ambienti accoglienti e ben distribuiti. Le travi a vista nel colore naturale del legno valorizzano gli spazi creando un'atmosfera calda e ricercata. Un piccolo disimpegno accompagna alla zona giorno open space con angolo cottura a vista, impreziosita dalla presenza del camino e con accesso diretto al terrazzo vivibile affacciato sul ingresso e soggiorno, così come tra soggiorno e cucina, due archi a tutta larghezza donano eleganza e continuità agli ambienti. La camera matrimoniale dispone anch'essa di accesso al terrazzo, mentre il bagno finestrato è completo di doccia. Completa la proprietà un'ampia cantina dotata di zona lavanderia, box doccia e locale caldaia. La zona Caino è un comune situato nella Valle del Garza, la stessa valle che comprende anche i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

