



Rif.: 61203527

**€ 760 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Nave, via Paolo VI

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 40
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 128.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Per garantire una corretta gestione delle richieste non si accettano contatti telefonici; è possibile inviare la propria candidatura unicamente in forma scritta via email o tramite portale. Alla richiesta dovranno essere allegati documento di identità, contratto di lavoro e ultime tre buste paga. Si affitta esclusivamente a persone referenziate.-----Il contesto: palazzina degli anni '80 priva di ascensore, valorizzata dal verde condominiale, situata in una zona residenziale tranquilla e ben servita. Le spese condominiali sono contenute. L'appartamento: posto al secondo e ultimo piano, si presenta in buono stato ed è dotato di riscaldamento autonomo. Gli ambienti risultano ariosi e luminosi, con un gradevole affaccio. L'ingresso si apre su un comodo corridoio arredabile che distribuisce tutti gli ambienti. La zona giorno è composta da una cucina abitabile separata e da un soggiorno con balcone. La zona notte

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

