



Rif.: 61182759

€ 250.000

Trilocale in vendita

Nave, Via Ronchi Bassi - Cortine

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Il contesto: edificio risalente agli anni settanta, situato in posizione defilata dal traffico, sviluppato su tre piani complessivi. L'appartamento: ristrutturato negli anni novanta e posto al primo piano, gode di un piacevole affaccio sul verde che garantisce luminosità e tranquillità. La zona giorno si compone di cucina separata e soggiorno di buone dimensioni, con accesso diretto al balcone. Un disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo una camera matrimoniale e una camera singola, entrambe rifinite in parquet. Il bagno, finestrato, è dotato di doccia. A completare la proprietà, al piano superiore, un solaio della stessa metratura dell'appartamento, già idoneo e predisposto con impianti per poter ricavare un'ulteriore unità abitativa. Posto auto interno al cancello. Presenza di verde comune. La soluzione è attualmente occupata dagli inquilini, con contratto in scadenza a febbraio 2027. La zona Nave è un comune situato nella suggestiva Valle del Garza, insieme ai vicini paesi di Bovezzo e Caino. Il territorio comprende le frazioni di Cortine, Muratello, Monteciana e la località Dosso, offrendo un contesto residenziale tranquillo e ben



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

