

Rif.: 60785809

# € 189.000

## Trilocale in vendita

Bovezzo, via Piave



<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 281,88 kW h/m<sup>2</sup> anno

BOVEZZOIl contesto: originario degli anni '60, si trova nel cuore storico del paese e la corte offre ai propri condomini una situazione di assoluta tranquillità.L'appartamento: mansarda termo-autonoma interamente realizzata negli anni '90, posta al secondo e ultimo piano, predisposta per la climatizzazione.Gli spazi sono confortevoli e ben organizzati, a partire dal generoso soggiorno valorizzato da un camino in pietra. Quest'ultimo, studiato come vero e proprio complemento d'arredo, è fornito di un ripiano in legno massiccio tra cappa e pareti, comodo per riporre suppellettili o libri.La cucina è separata e abitabile. Un disimpegno anticipa la zona notte, organizzata in una camera matrimoniale, una camera doppia con accesso al terrazzo panoramico e uno studio.Il bagno, finestrato, dispone di vasca.Un ripostiglio, accessibile dal terrazzino, regala ulteriore spazio utile.A perfezionare la proprietà un box singolo caratterizzato da metrature più che buone, dove riesce facile posizionare delle scaffalature.Da sottolineare il gradevole affaccio dell'intero appartamento, sul verde da un lato, sullo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

