



Rif.: 61152621

€ 250.000

## Trilocale in vendita

Concesio, Via vincenzo sorlini - San Vigilio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 131 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

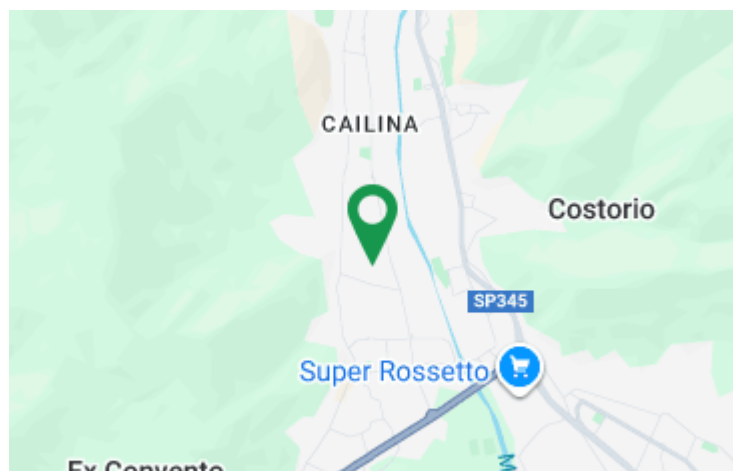
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona S. Vigilio proponiamo in vendita un elegante e spazioso trilocale, situato al primo piano di una tranquilla palazzina degli anni '90 composta da sole 6 unità abitative. L'ingresso, impreziosito da faretti a LED, conduce a una luminosa zona giorno di circa 32 m<sup>2</sup>, resa particolarmente accogliente dal camino a legna funzionante, ideale per creare un'atmosfera calda e familiare. La cucina separata e semi-abitabile completa in modo armonioso la zona living. Dal soggiorno si accede a un ampio balcone che collega alla terrazza condominiale, perfetta per piacevoli momenti all'aria aperta. La zona notte ospita una camera matrimoniale e una camera doppia, entrambe dotate di balcone privato e rifinite con parquet, che dona eleganza e comfort agli ambienti. Il bagno finestrato, spazioso e ben organizzato, dispone sia di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

