



Rif.: 61027049

**€ 118.000**

## Bilocale in vendita

Concesio, Via Zanardelli G. - San Andrea

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 133.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

STOCCHETTA: In zona Stocchetta proponiamo in vendita bilocale posto al secondo ed ultimo piano in piccola palazzina di solo quattro unità abitative. L'ingresso è nella zona giorno ben organizzata e dotata di un angolo cottura funzionale. Tramite alcuni gradini si accede all'ampia terrazza che è uno dei punti di forza di questo bilocale. Qui è possibile creare un'area pranzo all'aperto, un angolo relax con poltrone e piante, o semplicemente godersi un po' di sole. Questo spazio esterno rappresenta una vera e propria estensione della zona giorno, ideale per chi ama trascorrere tempo all'aria aperta. La terrazza è dotata inoltre di Barbecue. La zona notte è composta da una camera singola ampia attualmente utilizzata come studio e da un bagno finestrato con doccia e attacchi lavatrice. Nella zona notte inoltre troviamo un soppalco il

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

