



Rif.: 60807658

**€ 750.000**

**Villa singola in vendita**  
 Concesio, Via Conche - Roncaglie

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

RONCAGLIE: Nella frazione di Roncaglie, in zona pedecollinare, proponiamo villa singola, dalle enormi potenzialità, che si presenta allo stato originale e che necessita di una ristrutturazione completa. La soluzione, con vista meravigliosa sulla città, si sviluppa su due livelli distinti: il piano terra consta ad oggi di zona taverna con camino, di un bagno di servizio finestrato e di tre vani di cui un ripostiglio e due studi. Il piano terra è contraddistinto anche dalla presenza di un cavedio, attraverso il quale si raggiunge il box tripla in larghezza e il vano tecnico della caldaia. Tramite una scala a chiocciola si accede al primo piano, dove si sviluppa un appartamento trilocale, composto da cucina separata, una spaziosa zona giorno con sala da pranzo, due camere di cui una matrimoniale e una doppia e un bagno finestrato. Il piano terra è contraddistinto da un ampio porticato, mentre il primo piano ha una terrazza spaziosa da cui si può ammirare il panorama sulla città. La villa è caratterizzata anche dalla presenza di una piscina, raggiungibile sia dal piano terra tramite una scalinata, sia dal primo piano, accedendovi dal giardino sul retro. La soluzione è completata da [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

