



Rif.: 61177843

€ 154.000

Trilocale in vendita

Dello, Via Borgo Belvedere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 220.35 kW h/m² anno

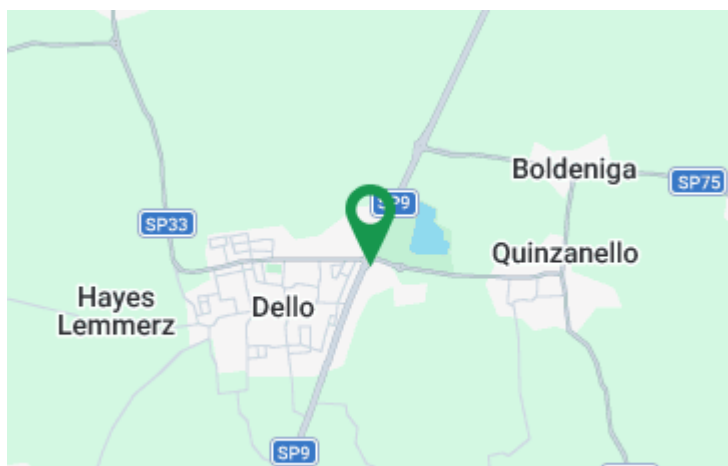
EP globale rinnovabile: 0.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Trilocale con ingresso indipendente, giardino privato e box auto doppioli in contesto residenziale tranquillo, proponiamo in vendita trilocale edificato nel 2006, posto al piano terra con ingresso indipendente e giardino privato. L'accesso all'abitazione avviene tramite un accogliente portico coperto che conduce, attraverso portoncino blindato, alla luminosa zona giorno composta da soggiorno con stufa a pellet e cucina a vista, ideale per creare un ambiente conviviale e funzionale. Un comodo disimpegno accompagna alla zona notte, dove troviamo una spaziosa camera matrimoniale, un'ampia camera doppia e un bagno finestrato con doccia. Dal portico si accede inoltre alla scala privata che conduce al piano interrato, dove si sviluppa una cantina attualmente adibita a taverna, con possibilità di realizzare una pratica lavanderia, e un box auto doppio in lunghezza. Soluzione ideale per chi desidera indipendenza, spazi esterni vivibili e ambienti ben distribuiti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

