



Rif.: 61158044

€ 230.000

## Casa indipendente in vendita

Dello, Via A. Manzoni - Corticelle Pieve

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 297 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in vendita casa indipendente situata a Corticelle di Dello, ideale per chi è alla ricerca di ampi spazi e totale indipendenza. L'immobile si sviluppa su due livelli, piano terra e piano primo, offrendo ambienti generosi e versatili, adatti sia a uso abitativo sia a soluzioni personalizzabili in base alle proprie esigenze. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno, una cucina separata abitabile, una stanza personalizzabile e un bagno di servizio. Al piano primo si sviluppa la zona notte, composta da tre camere matrimoniali e un bagno finestrato. La proprietà è completata da un ampio cortile esclusivo dotato di portico abitabile, che garantisce privacy e spazi esterni fruibili, oltre a un piano seminterrato con autorimessa e cantina. A completamento, appezzamento di terreno adibito a orto, situato dall'altra parte della strada, ideale per chi desidera uno spazio verde da coltivare o ampliare le pertinenze della proprietà. L'immobile è dotato anche di un terreno agricolo adiacente di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

