

Rif.: 61116727

€ 355.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Dello, Via Don G. Tinti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 166 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

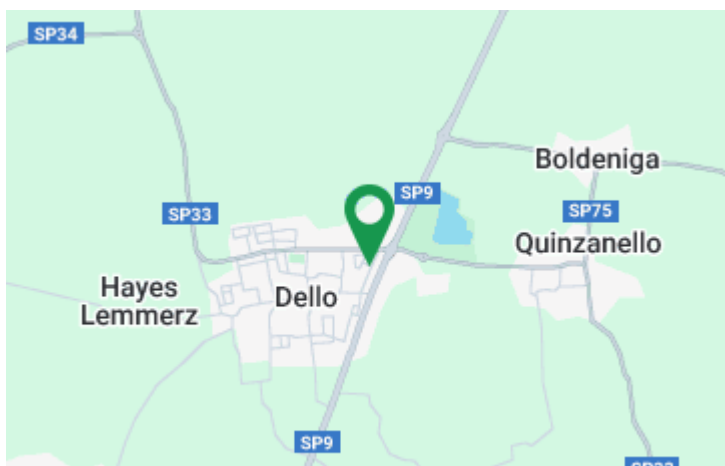
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE SULLA CASEDELLO - IN FASE DI REALIZZAZIONE - VILLA MONOPIANO - SOGGIORNO/CUCINA - TRE CAMERE DA LETTO - BAGNO - BAGNO/LAVANDERIA - GIARDINO PRIVATO - BOX AUTO DESCRIZIONE E PARTICOLARITA': In zona residenziale, proponiamo ville trifamiliari di ultima generazione, monopiano in classe energetica A4. Dall'ingresso privato si raggiunge il portico che affaccia sull'ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, servito da bagno/lavanderia. Tramite disimpegno troviamo la zona notte caratterizzata da tre camere da letto matrimoniali ed un bagno finestrato con doccia. A completare la soluzione box auto singolo e giardino privato su tre lati. L'immobile sarà dotato di impianto termoidraulico in pompa di calore con ventilazione meccanica controllata (VMC) integrata, impianto fotovoltaico da 3kwp, serramenti in pvc e tapparelle in alluminio motorizzate, tutto regolabile con domotica. L'inizio dei lavori è prevista per ottobre 2026 con consegna



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

