Affiliato: Tecnotravagliato Srl
Partita IVA: 04517390987
Via Roma, 23 25039 Travagliato (BS)
Email: bshsm@tecnocasa.it - Tel.: 0300983937









Rif.: 61300228

€ 149.000

Trilocale in vendita

Travagliato, Via Mulini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 30
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: C
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☺

A Travagliato proponiamo in vendita interessante appartamento trilocale inserito in un contesto residenziale dei primi anni 2000, che nel 2023 è stato oggetto di importanti interventi di riqualificazione energetica e strutturale, realizzati grazie al Superbonus 110%.Tra i principali lavori eseguiti troviamo:Realizzazione del cappotto termico esterno, che contribuisce a migliorare l'isolamento termico e acustico dell'abitazione, aumentando il comfort abitativo.Rifacimento e sostituzione della copertura del tetto.Ulteriori interventi di efficientamento energetico che hanno permesso all'immobile di raggiungere la classe energetica C.L'immobile si trova all'interno di una corte comune, senza spese condominiali. Attraversando la corte si accede al porticato privato, dal quale si entra direttamente nell'abitazione.L'ingresso conduce alla zona giorno, un ambiente accogliente e funzionale, collegato direttamente alla cucina.Salendo al piano primo troviamo la zona notte, composta da una camera matrimoniale, una camera doppia e un bagno finestrato.A completare la proprietà troviamo un piccolo posto auto coperto, un ulteriore valore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.