



Rif.: 61052185

**€ 169.000**

## Trilocale in vendita

Travagliato, Via Cavalieri di Vittorio Veneto

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **E**

EP globale rinnovabile: 206.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

TRAVAGLIATO - In zona residenziale tranquilla e ben servita, a breve distanza dal centro, proponiamo in vendita un ampio appartamento trilocale posto al secondo ed ultimo piano di un complesso abitativo. L'immobile si distingue per l'ottima distribuzione degli spazi e per la luminosità che lo caratterizza, grazie alla tripla esposizione e alla presenza di ben tre balconi. La zona giorno si apre su un ampio disimpegno d'ingresso, che distribuisce in maniera funzionale tutti gli ambienti della casa. Il soggiorno è spazioso e accogliente, perfetto per momenti di relax in famiglia, mentre la cucina, separata e abitabile, è dotata di un balcone, dotato di tenda da sole, comodo anche per usi di servizio. La zona notte ospita una camera doppia con accesso a un secondo balcone, anch'esso completo di tenda da sole e una camera matrimoniale collegata, insieme al soggiorno, a un terzo balcone di ampie dimensioni, ideale per godersi momenti all'aria aperta. Infine, il

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

