

Partita IVA: 04517390987 Via Roma, 23 25039 Travagliato (BS) Email: bshsm@tecnocasa.it - Tel.: 0300983937

















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 60909609

## € 85.000

### Trilocale in vendita

Travagliato, Vicolo Bianchi

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 90 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 0Bagni:1Box:1Posti auto:1Piano:2

Classe energetica:

EP globale rinnovabile: 369.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

TRAVAGLIATO - Proponiamo in vendita appartamento trilocale disposto su due livelli con spaziose pertinenze di proprietà. L'immobile, da rivisitare, è situato in zona centrale, vicino a tutti i servizi principali che offre il paese. Al piano terra troviamo l'accogliente e luminoso soggiorno dotato di un camino che crea un'atmosfera calda e familiare. Attraverso un'apertura ad arco, si accede alla cucina separata. Completa questo piano il bagno dotato di box doccia spazioso e funzionale. Al piano primo dell'immobile troviamo la zona notte, quest'ultima è composta dalla spaziosa camera matrimoniale e dalla camera singola, anch'essa dotata di ampia metratura. Completano l'immobile il box auto e il rustico, accessibile dalla corte comune e disposto su due piani: al piano terra, si trova una stanza versatile, pronta per essere personalizzata secondo le necessità. Al piano

# Scopri

Punta qui il tuo smartphone

