**Affiliato: Tecnofae Srl**
Partita IVA: 04179680980
Via Italia, 7 25080 Paitone (BS)
Email: bshsl@tecnocasa.it - Tel.: 0307825240 - Cell.: 3289352550















Rif.: 61288549

# € 243.000

## Quadrilocale in vendita

### Nuvolento, Via Aldo Moro

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 171 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Spese Annue:** | € 700 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Posti auto:** | 2 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** C
**EP invernale del fabbricato:** ☹
**EP estiva del fabbricato:** ☹

NUVOLENTO – APPARTAMENTO AL PRIMO ED ULTIMO PIANOIn contesto abitativo di poche unità, proponiamo in vendita spazioso appartamento posto al primo ed ultimo piano.La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con camino in marmo Nero Assoluto e cucina abitabile separata.La zona notte dispone di due camere una matrimoniale, una singola e una camera doppia con accesso indipendente, ideale anche come studio professionale. Sono presenti due bagni, uno finestrato con doccia e sfogo esterno e l'altro con vasca, oltre a un locale lavanderia.L'immobile si presenta in buone condizioni; la bellezza di questo immobile sta anche nei dettagli come gli armadi presenti su misura, i pavimenti in parquet. Compreso abbiamo l'impianto ad aria con pompa di calore di recente installazione.

## Mappa




Scopri
Punta qui il tuo smartphone