



Rif.: 61259599

**€ 120.000**

**Trilocale in vendita**

**Muscoline, Via ferrari**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 160        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

MUSCOLINE – GRAZIOSO BILOCALE AL SECONDO PIANO In un contesto residenziale tranquillo e ben curato, proponiamo in vendita grazioso bilocale situato al secondo piano, ideale per chi cerca un'abitazione accogliente e luminosa. L'ingresso si apre sulla zona giorno open space con cucina a vista, impreziosita da un caratteristico camino che rende l'ambiente caldo e accogliente. Dal soggiorno si accede al balcone, dal quale si gode di una piacevole vista sul centro di Muscoline e sulla chiesa del paese. Proseguendo lungo il disimpegno troviamo un ampio bagno finestrato, completo di doccia e predisposizione per la lavatrice. Di fronte è presente un pratico locale finestrato, ideale come studio, cabina armadio o spazio multifunzionale, con affaccio sui campi che garantisce un'ottima luminosità naturale. Al termine del corridoio si trova la camera matrimoniale con la presenza di due finestre. L'immobile non dispone di garage, ma il complesso offre un ampio parcheggio condominiale con numerosi posti auto a

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

