



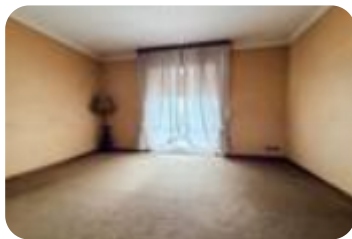
Rif.: 61222541

**€ 200.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Nuvolento, Via cavour**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



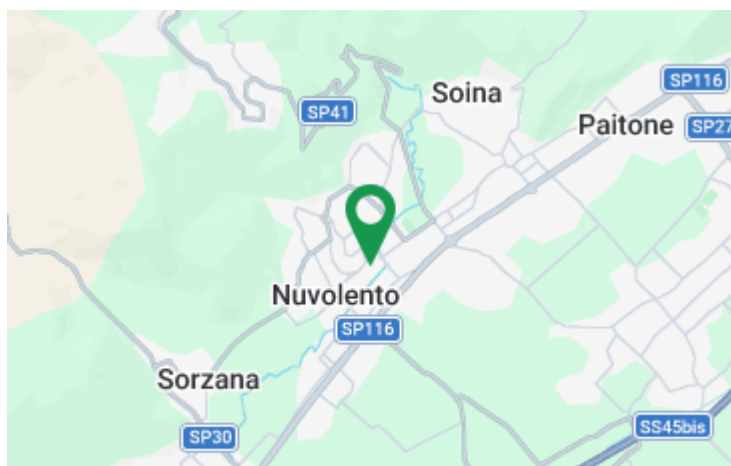
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel comune di Nuvolento proponiamo in vendita un ampio quadrilocale situato al primo piano di una casa bifamiliare degli anni '60. L'immobile si presenta da ristrutturare. La zona giorno accoglie un ampio soggiorno, perfetto per trascorrere momenti di relax in famiglia o ricevere ospiti, adiacente troviamo la cucina separata abitabile. Attraversando il corridoio si accede alla zona notte, composta da tre camere da letto di ottime dimensioni, facilmente adattabili alle diverse esigenze familiari, come camere matrimoniali, camerette oppure studio. A servizio dell'abitazione troviamo due bagni entrambi finestrati: il primo completo di doccia; il secondo dotato di vasca. La proprietà dispone di un terrazzo vivibile, ideale per pranzi e cene all'aperto durante la bella stagione, oltre ad un balcone che dona ulteriore sfogo esterno e luminosità agli ambienti interni. Completa la proprietà una porzione di giardino privato, perfetta per chi desidera uno spazio verde da vivere in tranquillità; l'ingresso pedonale e carroia è in comune con l'altra unità abitativa. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nel comune di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

