



Rif.: 61082526

€ 330.000

Bifamiliare in vendita

Muscoline, Via Morsone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: A1

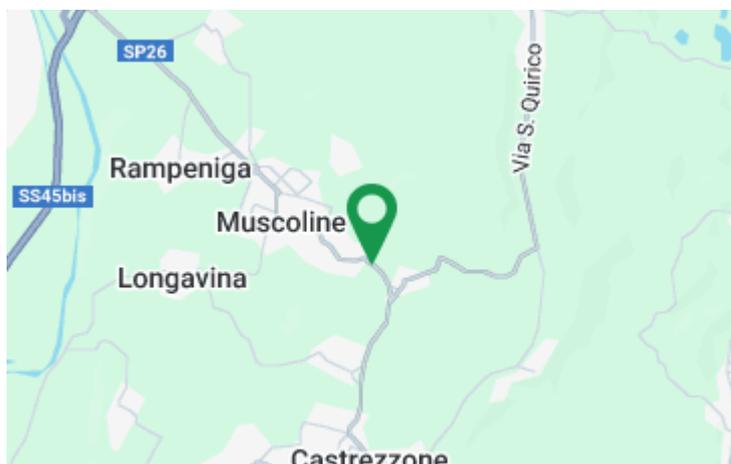
EP globale non rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA BIFAMILIARE COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Nel comune di Muscoline proponiamo in vendita una villa bifamiliare in costruzione, situata in una zona tranquilla e allo stesso tempo a pochi passi dal centro del paese. L'abitazione è inserita in un contesto caratterizzato da ampi spazi verdi e ben collegata ai principali servizi pubblici e privati. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano terra si trova un ampio soggiorno con cucina open space, che si affaccia direttamente sul porticato, ideale per momenti di relax all'aperto. Completano il piano un bagno di servizio e un locale tecnico con accesso esterno. Il piano superiore ospita una camera matrimoniale con bagno privato e terrazzo abitabile. Sono presenti anche due camerette, di cui una con balcone, e un ulteriore bagno. Il giardino privato di circa 150 mq offre spazio verde per il tempo libero ed è presente anche una cantina per ulteriori esigenze di spazio. La villa è dotata di riscaldamento a pompa di calore caldo/freddo e presenta una classe energetica A1. Essendo l'immobile

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

