



Rif.: 60923496

**€ 229.000**

**Trilocale in vendita**

**Prevalle, Via Bonsignori**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 213.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

APPARTAMENTO TRILOCALE CON GIARDINO PRIVATO  
 COSA SAPERE DELL'IMMOBILE L'immobile che vi proponiamo in vendita è un appartamento trilocale al piano terra inserito in un contesto condominiale di sole sei unità abitative, con giardino privato, situato a Prevalle. Varcata la porta d'ingresso, troverete un'ampia zona giorno, un bagno finestrato con doccia e una cucina abitabile con accesso al portico e al giardino privato. Tramite un disimpegno si giunge alla zona notte, composta da due camere ampie e luminose e un bagno finestrato con vasca. A completare la soluzione vi è un box auto. L'immobile si distingue per le sue finiture di alto livello e per l'ottima posizione centrale, vicino a tutti i servizi. Sono presenti spese condominiali. La classificazione energetica è in fase di redazione. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è inserito in un contesto residenziale molto tranquillo a PREVALLE (BS), da qui sono facilmente raggiungibili tutti i servizi e le aree commerciali: infatti la località si trova ubicata tra

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

