

Rif.: 60908907

**€ 380.000**

**Villa singola in vendita**

Muscoline, Via Morsone

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 115 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Bagni:</b>          | 3             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1             |
| <b>Balconi:</b>        | 1             |
| <b>Posti auto:</b>     | 1             |

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 80.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

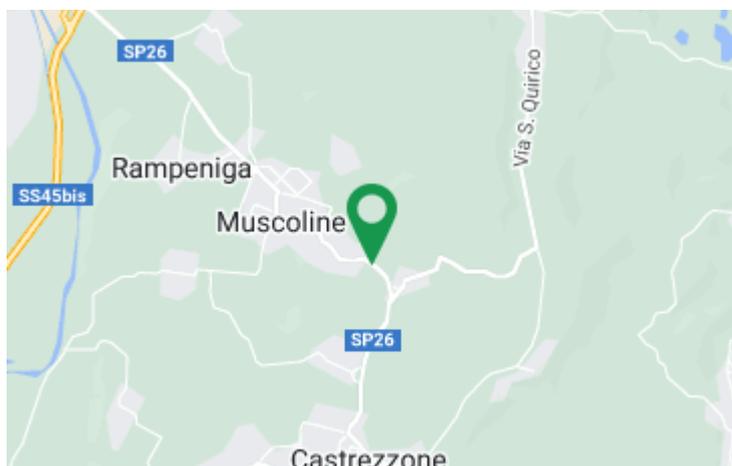
EP globale rinnovabile: 80.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA SINGOLA IN COSTRUZIONE COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita una villa singola in costruzione sita a Muscoline. L'immobile è così disposto: Varcato l'ingresso al piano terra, troviamo un'ampia zona giorno con sala da pranzo e cucina a vista. Tramite un piccolo disimpegno si giunge al bagno non finestrato. È presente un vano tecnico accessibile dal portico. Salendo le scale interne si giunge al primo piano, dove tramite un disimpegno raggiungiamo la camera matrimoniale con accesso diretto al terrazzo e un bagno finestrato. Troviamo inoltre altre due camere da letto, una delle quali con accesso al balcone, e un secondo bagno finestrato. La soluzione è completata da un giardino privato e portico. L'immobile viene consegnato con impianti di ultima generazione. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato a Muscoline, in una zona non lontana

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

