

Partita IVA: 04179680980
Via Italia, 7 25080 Paitone (BS)
Email: bshsl@tecnocasa.it - Tel.: 0305158721

















#### Rif.: 60885453

# € 90.000

### Trilocale in vendita

Muscoline, Via Moniga del Bosco

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 85 ca.

Locali: 3
Sottotipologia: 3 locali
Bagni: 2
Terrazzi: 1
Posti auto: 1
Piano: 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 196.06 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 196.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

#### VILLETTA CON PORTICO E TERRAZZACOSA SAPERE

DELL'IMMOBILEL'immobile che vi proponiamo è una villetta trilocale disposta su due livelliVarcato il cancello, raggiungiamo il piano terra dove possiamo trovare l'ampio soggiorno, la cucina e un ripostiglio sottoscala adibito come bagno. Salendo le scale interne alla soluzione raggiungiamo il piano primo così composto: La zona notte, costituita da una camera da letto matrimoniale con accesso alla terrazza, un disimpiego utilizzabile come camera da letto singola o doppia ed un bagno finestrato con box doccia. A concludere la villetta vi è un portico e un posto auto di pertinenza. L'immobile viene venduto a reddito e richiede qualche lavoro di risrutturazione. UBICAZIONE E CONTESTOL'immobile è situato a Muscoline. Il comune di Muscoline è fruito da servizi pubblici di trasporto, postali e scuole. In meno di 10

### Mappa



## Scopri Punta qui il tuo smartphone

