



Rif.: 61241334

€ 199.000

Trilocale in vendita

Calcinato, Via Martiri delle Foibe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Calcinato, in una tranquilla e riservata zona residenziale, proponiamo in vendita un grazioso appartamento trilocale al piano terra con giardino privato, in un contesto comodo e ben servito. L'immobile, costruito nel 2005, è composto da un luminoso soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, un bagno finestrato e un pratico ripostiglio. Completano la proprietà un garage doppio e l'area esterna privata, perfetta per momenti di relax. La posizione è strategica: il centro di Montichiari dista circa 6,5 km, Carpenedolo 13,7 km e Desenzano del Garda 13,8 km. A soli 12,6 km si trova inoltre IL Leone Shopping Center di Lonato del Garda, uno dei centri commerciali più grandi della zona con oltre 120 negozi. Comodi anche i collegamenti autostradali grazie ai caselli di Brescia Est (11,7 km) e Desenzano del Garda (12,6 km). Caratteristiche principali: Soggiorno con cucina a vista 2 camere da letto 1 bagno Ripostiglio Garage doppio Anno di costruzione: 2005 Classe energetica in fase di definizione Una soluzione ideale per chi cerca comfort, tranquillità e la comodità di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

