



Rif.: 61058749

€ 130.000

Rustico in vendita

Calcinato, Via Campagna - Gavardina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 171 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

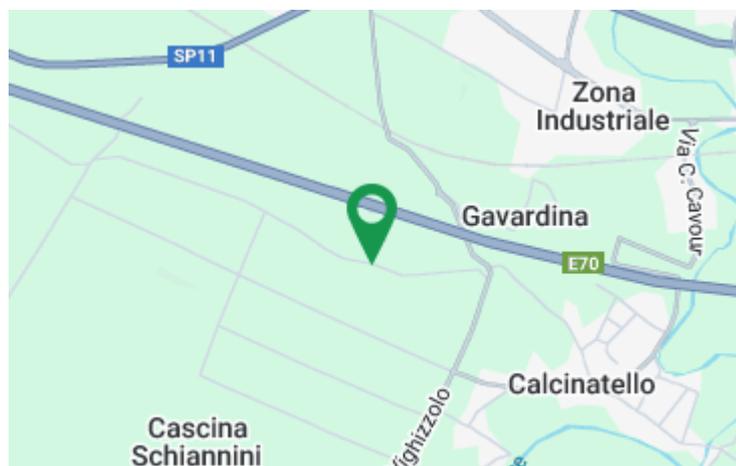
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULLA CASA Casa singola a rustico – Cucina – Soggiorno – Due camere da letto matrimoniali – Bagno finestrato con doccia – Portico – Due cantine – Fienile – Giardino
PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE Situato in frazione Calcinatello, proponiamo in vendita una casa singola a rustico sviluppata su due piani. Al piano terra, un portico introduce all'interno, dove un camino aggiunge calore e carattere al soggiorno, la cucina abitabile e il bagno finestrato con doccia completano il piano. Al primo piano, salendo le scale interne, troviamo invece due camere da letto matrimoniali. La proprietà include anche due cantine e un fienile, offrendo ulteriori possibilità di utilizzo. A completare l'immobile vi è il giardino di pertinenza con possibilità di acquistare un'ulteriore porzione di terreno. Questo rustico rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e immerso nel verde.
ANNO DI COSTRUZIONE: ante '67
CONTESTO E UBICAZIONE: Calcinato dista da Montichiari 6,5 km circa, da Carnenedolo 13,7 km e da Desenzano del Garda 13,8 km il centro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

