



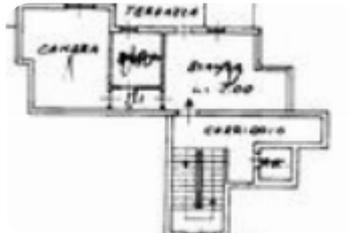
Rif.: 61052898

**€ 80.000**

## Bilocale in vendita

Calcinato, Via Solferino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 227.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

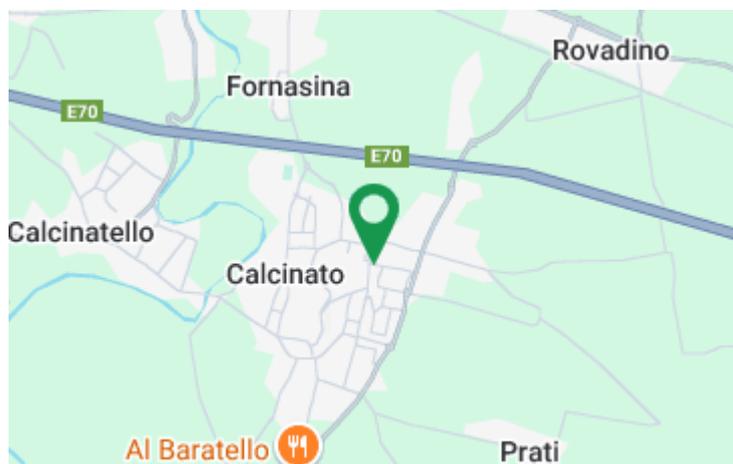
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**COSA SAPERE SULLA CASA**Bilocale – Cucina e Soggiorno – Bagno finestrato – Camera da letto matrimoniale – Balcone.**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Nel comune di Calcinato, proponiamo in vendita un bilocale situato al secondo piano di una palazzina condominiale munita di ascensore. Varcando l'ingresso si accede alla zona giorno che unisce cucina e soggiorno, creando un ambiente conviviale e luminoso. La camera da letto matrimoniale garantisce comfort e tranquillità, ideale per il riposo. Il bagno finestrato è dotato di una vasca, perfetta per momenti di relax. Un balcone completa l'abitazione, offrendo uno spazio esterno per godere di momenti all'aria aperta. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un appartamento funzionale e ben posizionato nel cuore di Calcinato. **IMMOBILE LOCATO FINO A SETTEMBRE 2027**L'IMMOBILE VIENE VENDUTO COMPLETAMENTE ARREDATO ANCHE DI:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

