



Rif.: 61039005

€ 239.000

Quadrilocale in vendita

Calcinato, Via Arnaldo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 185 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 213.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

COSA SAPERE SULLA CASA Quadrilocale – Cucina e soggiorno – Tre camere da letto matrimoniali – Tre bagni – Lavanderia – Sottotetto – Garage singolo. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Nel comune di Calcinato, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale disposto su più livelli. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato internamente nel 2024 e offre un ambiente moderno e confortevole. La zona giorno è composta da un soggiorno accogliente unito ad una cucina funzionale. Salendo le scale interne si arriva alla zona notte composta tre camere da letto matrimoniali, di cui una con bagno finestrato privato che dispone di una vasca da bagno, garantendo privacy e comodità. Completano la proprietà il secondo e il terzo bagno entrambi finestrati con doccia, la lavanderia e l'ampio garage singolo. Inoltre il sottotetto offre uno spazio extra per le proprie esigenze. NO SPESE

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

