



Rif.: 61028782

**€ 185.000**

**Trilocale in vendita**

**Calcinato, Via Brescia - Calcinatello**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 107.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULLA CASATrilocale – Cucina e soggiorno open space – Camera da letto matrimoniale – Camera da letto singola – Bagno finestrato con vasca – Balcone – Terrazzo – Cantina – Garage doppio.PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE In frazione Calcinatello, proponiamo un trilocale situato al primo piano di un edificio costruito nel 2000. L'appartamento, di 88 mq calpestabili, offre spazi ben distribuiti e funzionali.La zona giorno si apre su un ampio terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto, la cucina è invece completamente arredata e si integra perfettamente con il soggiorno. Le due camere da letto, di cui una singola e l'altra matrimoniale, garantiscono comfort e privacy; quest'ultima dispone di un balcone sul

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

