



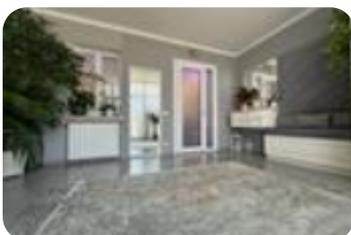
Rif.: 60897685

**€ 195.000**

**Trilocale in vendita**

**Calcinato, Via Nino Bixio - Calcinatello**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 327,58 kW h/m<sup>2</sup> anno

COSA SAPERE SULLA CASATrilocale - Cucina - Soggiorno - Due camere da letto matrimoniali - Doppi servizi - Lavanderia - Ripostiglio - Giardino. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' In frazione Calcinatello, proponiamo trilocale al piano terra con doppi servizi, ripostiglio, lavanderia e giardino. Varcando l'ingresso troviamo la zona giorno composta da soggiorno e cucina abitabile separati. Troviamo poi le due camere da letto matrimoniali, il ripostiglio e il bagno finestrato con vasca e doccia. A completare vi è il secondo bagno finestrato adibito a lavanderia e posto all'interno della prima camera. È inoltre presente il giardino accessibile sia dal salotto che dal cortile. ANNO COSTRUZIONE: 1967 ANNO RISTRUTTURAZIONE INTERNA: 2020 ANNO RISTRUTTURAZIONE ESTERNA: 2020 L'IMMOBILE DISPONE DI VIDEOCITOFONO, CLIMATIZZATORI, TERMOSTATO DIGITALE E CANCELLO AD APERTURA AUTOMATICA. CONTESTO E UBICAZIONE: Calcinato dista da Montichiari 6,5 km circa, da Carpenedolo 13,7 km e da Desenzano del Garda 13,8 km, il centro commerciale più grande è 'Il Leone Shopping Center' che si trova a Lonato del Garda a 12,6 km dal paese dove al suo interno possiamo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

