



Rif.: 60768195

**€ 215.000**

**Rustico in vendita**

**Calcinato, Via risorgimento - Calcinatello**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 490 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**COSA SAPERE SULLA CASA** Porzione di bifamiliare -  
 Cucina/Soggiorno (42mq) - Tre camere da letto (16mq,  
 11mq, 12,5mq) - Due bagni (7,8mq , 5,37mq) -  
 Bagno/Lavanderia (12,1mq) - Due Ripostigli (3,97mq ,  
 6,6mq) - Garage (37,8mq) - Cantina (27mq) - Un portico  
 (24mq) - Soppalco (34mq).Giardino 252mq.

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** La soluzione che  
 proponiamo viene venduta a rustico (da ultimare), trattasi  
 di porzione di bifamiliare disposta su un livello + piano  
 interrato. Esternamente ampio giardino e  
 portico. Internamente a piano rialzato: cucina/soggiorno, tre

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

