



Rif.: 61257145

€ 119.000

Terreno in vendita

Calvisano, Via S. Felice

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.360 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 1.002

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita area edificabile a destinazione commerciale e artigianale situata nel comune di Calvisano, con una superficie fondiaria di 1.360 metri quadrati. Il lotto rappresenta un'interessante opportunità per imprese, artigiani e investitori alla ricerca di uno spazio dove realizzare una nuova sede operativa o un immobile destinato ad attività produttive e commerciali. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il terreno presenta una conformazione pianeggiante e regolare, caratteristiche che ne facilitano la progettazione e l'edificazione. La superficie consente la realizzazione di un fabbricato con una superficie calpestabile di circa 700 mq, offrendo una soluzione ideale per capannoni, laboratori, showroom, magazzini o sedi aziendali. L'area è facilmente accessibile grazie al fronte strada e dispone di un piazzale asfaltato, elemento che ne aumenta la praticità sia durante le fasi di costruzione sia per il futuro utilizzo dell'immobile. La destinazione commerciale e artigianale garantisce un'elevata versatilità, adattandosi alle esigenze di diverse tipologie di attività. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il lotto è ubicato nel comune di Calvisano, in una zona caratte [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

