

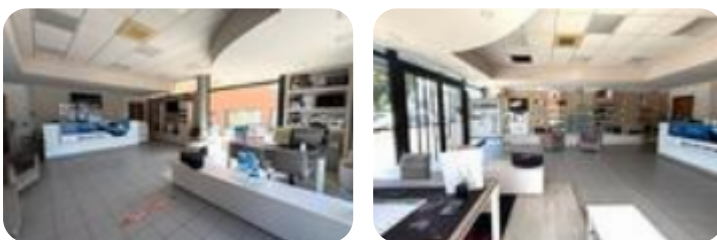
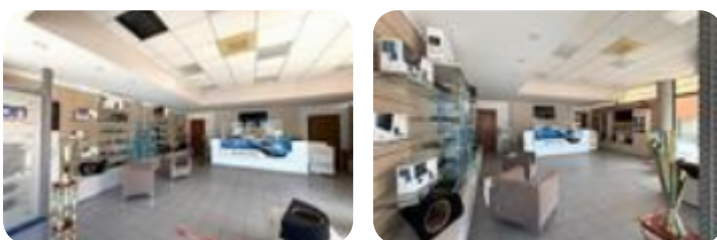


Rif.: 61218120

€ 320.000

Negozio in vendita
 Montichiari, Via O. Romero

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 234 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita a Montichiari un negozio con laboratorio/deposito interrato per una superficie complessiva di 224 metri quadri, inserito in un contesto edificato nel 1994. La soluzione si presta perfettamente ad attività commerciali, showroom, studi professionali oppure attività con necessità di deposito e laboratorio. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio, situato al piano terra, dispone di una superficie di circa 80 metri quadri ed è caratterizzato da due ampie vetrine che garantiscono ottima visibilità e luminosità agli ambienti. Internamente presenta pavimentazione in piastrelle e parquet, bagno con antibagno, impianto di illuminazione a led, impianto d'allarme e videosorveglianza. Al piano interrato è presente un laboratorio/deposito di circa 144 metri quadri completo di soppalco, collegato direttamente al negozio attraverso una scala interna. Ideale come magazzino o spazio operativo, l'immobile è dotato di riscaldamento tramite termoconvettori con caldaia indipendente, aria condizionata e impianto VMC (ventilazione meccanica controllata). **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato nel comune di Montichiari, in una zona comoda ai principi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

