



Rif.: 61206312

**€ 3.000 / mese**

## Capannone in affitto

Castiglione Delle Stiviere, Via Ceratelli

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 950 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 10         |
| <b>Piano:</b>          | 1          |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 66.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione capannone con parte espositiva e magazzino che sviluppa una superficie complessiva di circa 950 metri quadrati. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il fabbricato facente parte di un compendio immobiliare con destinazione artigianale/direzionale che si sorge su un'area di circa 10.000 metri quadrati completamente cintata, sviluppa la sua metratura un unico piano con un'altezza interna di 5 metri. Nella parte frontale il fabbricato vanta un'esposizione la di circa 650 metri quadrati munita di accesso pedonale e vetrate a specchio, antisolari, che permettono passare solo la corretta quantità di luce, creando un giusto comfort abitativo, e nella parte retro un magazzino di circa 300 metri quadrati, munito di accesso carraio con portone industriale. L'immobile risulta completamente autonomo dal punto di vista degli impianti con impianto elettrico e di illuminazione, impianto di ventilazione meccanica forzata e impianto di riscaldamento. Segnaliamo la presenza di un servizio igienico. La nostra proposta di locazione si presta per esposizioni, laboratori tecnico scientifici, di ricerca, sanitari e di formazione, sedi di associazioni di qualsiasi natu [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

