

Rif.: 61195475

**€ 900 / mese**

## Capannone in affitto

Carpenedolo, Via Caduti del Lavoro

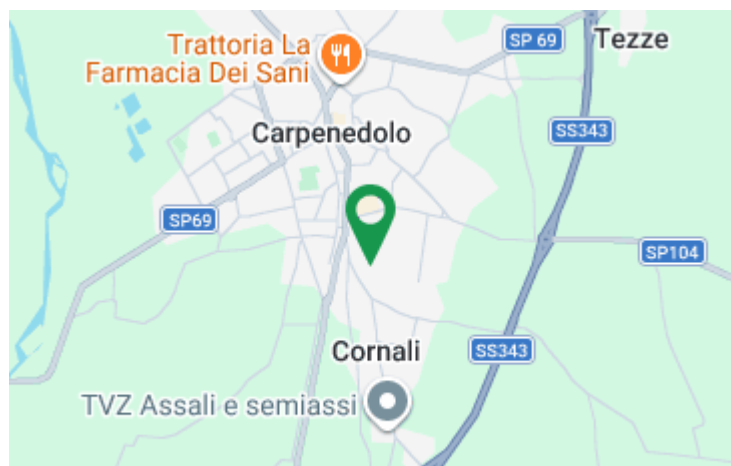
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 340 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILEA** Carpenedolo si propone in locazione capannone/magazzino di circa 343 metri quadrati, sviluppato in un'unica campata con altezza interna di 5,40 metri, dotato di portone di accesso di 4,50 x 5 metri e un accesso carraio, con area esterna di pertinenza di circa 100/200 metri quadrati, completo di impianto elettrico con potenza indipendente e illuminazione a neon, privo di impianto di riscaldamento e aria condizionata, con un servizio igienico e spese condominiali contenute relative al consumo di acqua comune.**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** L'immobile si presenta in buone condizioni ed è ideale per attività di deposito, logistica leggera o piccole lavorazioni artigianali. La struttura a campata unica garantisce massima fruibilità degli spazi interni e facilità di organizzazione operativa. L'altezza di 5,40 metri consente un comodo stoccaggio in verticale. Il portone di ampie dimensioni permette un agevole accesso anche a mezzi di medie dimensioni, mentre l'area esterna risulta utile per manovra, carico/scarico o parcheggio. L'impianto elettrico autonomo rappresenta un valore aggiunto per la gestione indipendente dei consumi. Soluzione funzionale [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

