



Rif.: 61194480

↓ € 100.000

€ 120.000 (-17%)

Negozio in vendita

Castiglione Delle Stiviere, Via Via Carpenedolo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 530.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 60.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita locale commerciale ad uso negozio con superficie commerciale di 80 metri quadrati e area esterna di proprietà di circa 260 metri quadrati in parte cintata. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'ambiente interno risulta molto luminoso grazie alle 3 vetrine poste su due lati del fabbricato ed è diviso in due locali: un open space frontale e un retro bottega con servizio igienico. L'unità immobiliare è completamente autonoma dal punto di vista degli impianti con impianto elettrico di tipo 380, impianto di illuminazione e impianto di riscaldamento con caldaia e termosifoni. L'immobile è predisposto con canna fumaria da ripristinare. La nostra proposta immobiliare avendo un'importante area esterna risulta adatta ad attività artigianali come autolavaggio o che necessitano di ampio spazio di parcheggio, ma anche come pizzeria/ gastronomia d'asporto e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

