



Rif.: 61188353

€ 850 / mese

Negozi in affitto

Castiglione Delle Stiviere, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 526.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 45.32 kW h/m² anno

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione negozio vetrinato, dotato di tre ingressi indipendenti, con una superficie complessiva di circa 113 metri quadrati distribuiti in quattro locali oltre al servizio igienico. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Situato al piano terra di un edificio sviluppato su quattro piani fuori terra, il negozio gode di ottima visibilità e di un buon passaggio pedonale, caratteristiche che lo rendono adatto a diverse tipologie di attività commerciali. Internamente l'immobile si sviluppa in quattro ambienti comunicanti tra loro. L'ingresso è caratterizzato da una tramezza in vetro che valorizza l'accesso al locale. Un elemento distintivo dell'immobile sono i soffitti a volte, presenti anche negli altri ambienti, che conferiscono carattere e particolarità agli spazi. Il negozio è dotato di impianto elettrico, impianto di illuminazione e sistema di riscaldamento tramite termoconvettori. L'immobile è esente da spese condominiali. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio è ubicato nel pieno centro storico di Castiglione delle Stiviere, nelle immediate vicinanze di Piazza Ugo Dallò, in una zona caratterizzata dalla presenza di attività commerciali e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

