



Rif.: 61161035

€ 150.000

Capannone in vendita

Carpenedolo, Via Caravaggio

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Carpenedolo, proponiamo in vendita a reddito capannone di circa 310 mq, dotato di piazzale esterno esclusivo e doppio accesso indipendente. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita capannone industriale con superficie calpestabile di circa 310 metri quadrati, sviluppato in un unico locale open space con dimensioni 20,81 metri di lunghezza e 14,80 metri di larghezza. L'immobile presenta un'altezza interna di circa 5,50 metri, caratteristica che lo rende adatto a diverse tipologie di utilizzo artigianale o produttivo. Il capannone è dotato di ampio portone carraio con dimensioni pari a 4mt x 5mt, che consente un agevole accesso anche a mezzi di grandi dimensioni. È inoltre presente un portoncino di ingresso pedonale indipendente e infine un servizio igienico con antibagno. L'immobile è dotato di impianto elettrico da 6Kw e impianto di illuminazione. Completa la soluzione un piazzale esterno esclusivo, con accesso carraio diretto dalla via, elemento che valorizza ulteriormente la funzionalità dell'immobile. L'immobile viene venduto a reddito, con una resa annua pari al 6,16%.. nell'annuncio sono state inserite foto ritoccate per mostrare lo stato del capannone libero [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

