



Rif.: 61150445

€ 550 / mese

Ufficio in affitto

Carpenedolo, Via XX Settembre

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 397.97 kW h/m² anno

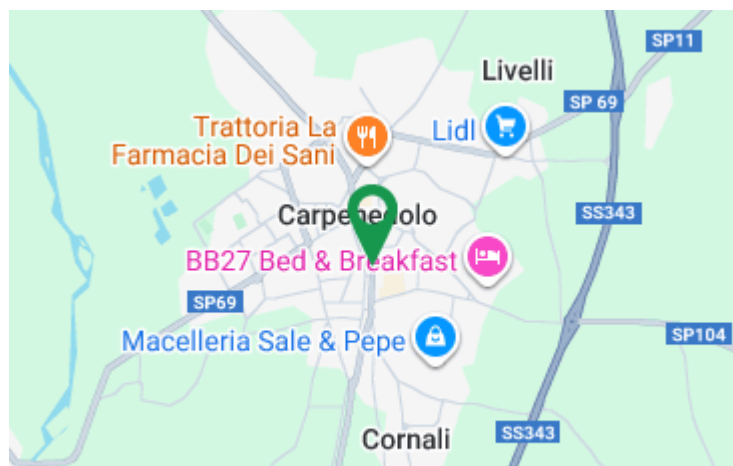
EP globale rinnovabile: 397.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE L'immobile che viene proposto in locazione, è un ufficio di circa 40 metri quadrati situato al piano terra, fronte strada di fortissimo passaggio, diviso in 2 ambienti e dotato di servizio igienico. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La superficie calpestabile di circa 40 metri quadrati si sviluppa in due ambienti indipendenti, più servizio igienico con antibagno. L'ufficio si presenta in ottime condizioni ed è dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata. Il canone è esente IVA ed esente spese condominiali. La nostra soluzione risulta essere ideale per: studi professionali, architetti, consulenti, società di servizi o coworking di rappresentanza commerciale. L'immobile, attualmente occupato, risulterà disponibile dal 01/02/2026. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'ufficio proposto è al piano terra di un immobile che sorge in via XX Settembre, la via principale del paese che attraversa Carpenedolo e gode di massima visibilità. Zona ben servita di parcheggi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

