



Rif.: 61146804

€ 2.500 / mese

Capannone in affitto

Montichiari, Via Delle Allodole

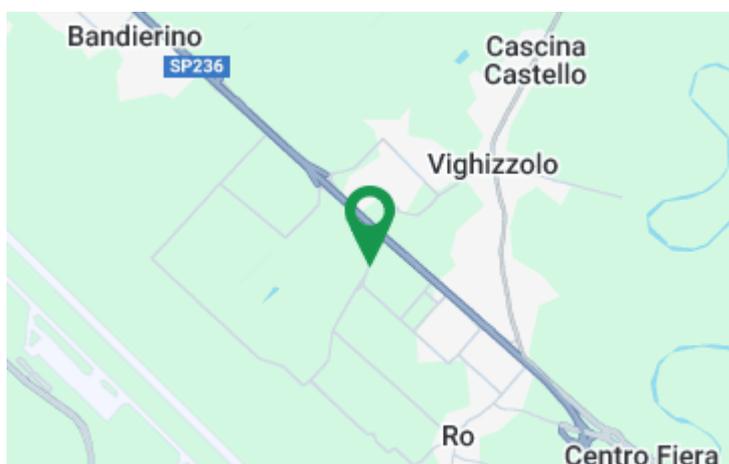
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione laboratorio con superficie calpestabile di circa 250 metri quadrati dotato di area esterna, ufficio e predisposizione per i servizi igienici. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il laboratorio di circa 250 metri quadrati si sviluppa su un unico piano, diviso in 6 locali comunicanti, con presenza di blocco uffici al primo piano da terminare. Al primo piano è presente un ufficio di circa 250 metri quadrati che, all'occorrenza, può essere suddiviso in più locali, in cui risulta già presente il riscaldamento a pavimento. Nella parte frontale dell'immobile è presente una piccola area esterna, l'accesso al laboratorio avviene tramite il cancello manuale, mentre invece per gli uffici tramite una scala esterna. Il completamento dei servizi igienici e dell'impiantistica sarà a carico della parte conduttrice, con possibilità di scontare i costi dei lavori dal canone di locazione. **UBICAZIONE E CONTESTO** Montichiari, zona artigianale "Rò San Bernardino", il fabbricato collocato in buona posizione è facilmente raggiungibile sia dalla Fascia d'Oro tramite la SP 236, che dal centro di Montichiari.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

