



Rif.: 61145164

€ 1.200 / mese

Negozio in affitto

Montichiari, Viale Europa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Box:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un ampio locale commerciale, sviluppato su due livelli, al piano terra troviamo il negozio di circa 74 metri quadrati, mentre al piano interrato il magazzino di circa 63 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio sviluppa una metratura di circa 74 metri quadrati disposti su un unico piano, in modalità open space, è dotato di pavimentazione in gres porcellanato, servizio igienico, canna fumaria, impianto elettrico e di illuminazione a norma di legge, il tutto tenuto in ottimo stato. Inoltre, è dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Al piano interrato è presente un magazzino di circa 63 metri quadrati con doppio accesso: dall'esterno tramite una rampa, oppure dall'interno del negozio tramite una scala. Le due vetrine affacciate sulla strada rendono il locale molto luminoso, segnaliamo inoltre la presenza di numerosi parcheggi frontali. Si predispone per tutte le attività di vendita, ma anche come ufficio per professionisti, agenzie, assicurazioni o come ufficio di rappresentanza. Il locale, attualmente occupato dalla proprietà, verrà liberato in un tempo da stabilirsi con il futuro conduttore. **UBICAZIONE E CONTESTO** Po [..]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

