



Rif.: 61144418

**€ 600.000**

### Complesso in vendita

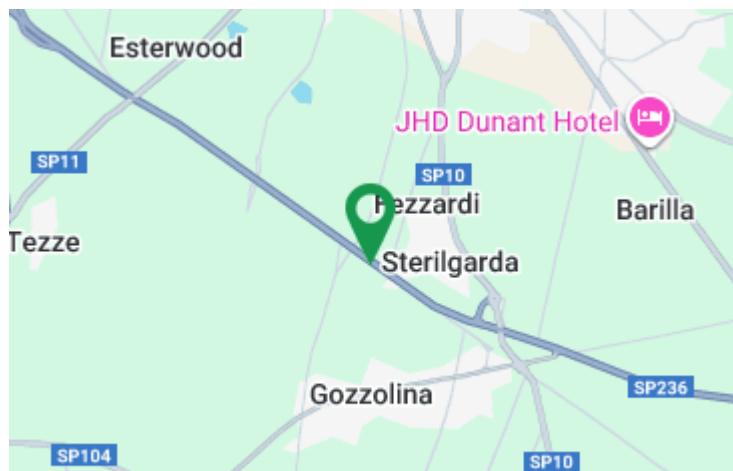
Castiglione Delle Stiviere, Via Mantovana Vecchia

<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 1.024 ca.
<b>Locali:</b>	14
<b>Sottotipologia:</b>	complesso
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** In posizione tranquilla e riservata, circondato dal verde e con comodi spazi di manovra, proponiamo in vendita un complesso immobiliare composto da capannone, due piccoli magazzini, garage e abitazione indipendente su due piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'intera proprietà si sviluppa su un loto di circa 4000 metri quadrati con ampi spazi verdi e cortile in ghiaia con ottima accessibilità. L'abitazione di circa 300 metri quadrati si presenta in ottime condizioni con facciata curata e un ampio giardino. Si sviluppa su tre livelli ed è composta da due appartamenti quadrilocali indipendenti; ogni appartamento è composto da sala con cucina, corridoio che porta nella zona notte con tre camere da letto e bagno. L'appartamento posto al primo piano gode di un ampio balcone che si affaccia sul giardino frontale, mentre l'appartamento del piano terra vanta un piccolo atrio d'ingresso. Al piano seminterrato troviamo una cantina spaziosa. Esternamente, adiacente all'abitazione si trovano due garage singoli, facilmente accessibili e dotati di basculante metallica. Il capannone ad uso magazzino vanta una superficie di 520 metri quadrati sviluppati

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

