



Rif.: 61141900

€ 260.000

Capannone in vendita

Calvisano, Strada Provinciale 37

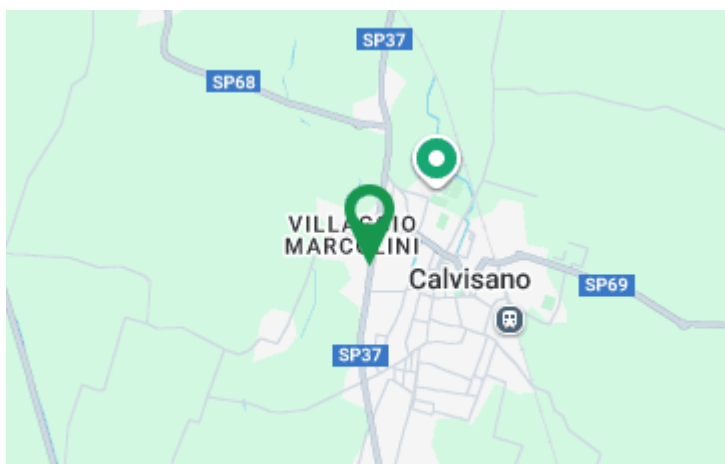
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Calvisano, proponiamo in vendita magazzino di circa 320 metri quadrati, dotato di area esterna asfaltata e cintata di circa 200 metri quadrati e terreno di circa 800 metri quadrati con indice di copertura del 50%. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il magazzino che proponiamo in vendita ha una superficie di circa 320 metri quadrati ed è caratterizzato da un'altezza interna di 7 metri sotto trave. L'accesso principale avviene tramite un portone di 5x4 metri, con presenza di un cancello industriale e un ingresso pedonale. All'interno è presente un servizio igienico, l'immobile è dotato di impianto elettrico 380 con potenza pari a 6 kW, oltre all'illuminazione tramite neon. All'esterno si trova un'area cintata e asfaltata di circa 200 metri quadrati, utile come spazio di manovra o deposito. La proprietà comprende inoltre un terreno di circa 800 metri quadrati, con indice di copertura del 50%, che permette la realizzazione di ulteriori strutture o ampliamenti secondo le necessità. Specifichiamo che il magazzino viene venduto con un contratto di locazione in essere. UBICAZIONE E CONTESTO La SP 37 di Calvisano è una strada provinciale strategica che [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

