



Rif.: 61132302

€ 110.000

Negozio in vendita

Carpenedolo, Via XX Settembre

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	10
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 354.30 kW h/m² anno

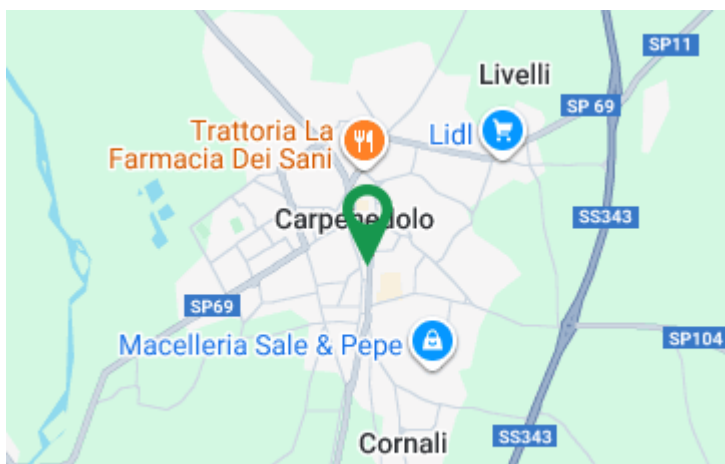
EP globale rinnovabile: 163.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Carpenedolo, proponiamo in vendita locale commerciale posto al piano terra di circa 73 metri quadrati, dotato di molti parcheggi frontali. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ In buona posizione, proponiamo in vendita negozio di circa 73 metri quadrati posto al piano terra, caratterizzato da ambienti moderni, luminosi e versatili. La disposizione open space offre ampie possibilità di personalizzazione, rendendolo ideale per attività commerciali o studi professionali. L'immobile dispone di doppi servizi igienici, di cui uno a norma per disabili, e di spogliatoi garantendo praticità e comfort. Il negozio è dotato di impianto elettrico e di illuminazione, con riscaldamento e raffrescamento tramite split. La sua posizione assicura visibilità e facile accesso, grazie anche ai numerosi parcheggi pubblici frontali. Un'opportunità ideale per chi cerca un ambiente funzionale e subito operativo, in un contesto comodo e ben servito. UBICAZIONE E CONTESTO Il locale da noi proposto è ubicato in via XX Settembre a Carpenedolo, zona di passaggio, ben servita di parcheggi. F'

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

