Partita IVA: 03636590980

Via Mons. Moreni, 83 25018 Montichiari (BS)

Email: bshsg@tecnocasa.it - Tel.: 030961270





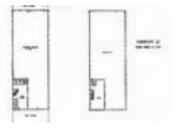












## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61120793

## € 450.000

## Capannone in vendita

Montichiari, Zona Industriale

Tipologia: capannone Superficie: mq 680 ca.

Locali:

Sottotipologia: capannone

€0 Spese Annue: 5 Posti auto: Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 361.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEMontichiari, proponiamo in vendita laboratorio di circa 680 metri quadrati, dotato di uffici per un totale di circa 140 metri quadrati sviluppati su due piani, area esterna e servizi igienici.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Proponiamo in vendita laboratorio di circa 680 metri quadrati coperti, ideale per attività produttive che necessitano di ampi spazi. L'immobile è dotato di un'area esterna esclusiva di circa 320 metri quadrati, completamente asfaltata e cintata, con cancello automatizzato che garantisce praticità di accesso e sicurezza.Internamente sono presenti uffici per un totale di circa 140 metri quadrati distribuiti tra piano terra diviso in due locali ed il primo piano suddiviso in tre locali tutti comunicanti. Per gli uffici c'è la possibilità di accesso diretto e indipendente. Segnaliamo la presenza di 3 servizi igienici con antibagno.Il laboratorio è completo di impianto elettrico 380, impianto di illuminazione, riscaldamento e raffrescamento o procenti all'interne degli uffici. L'ampia area produttiva, con

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

