



Rif.: 61120076

€ 1.500 / mese

Ufficio in affitto

Castiglione Delle Stiviere, Via C. Battisti

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.200
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 696.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 62.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE L'unità immobiliare ad uso ufficio che proponiamo in locazione sviluppa una superficie calpestabile di circa 210 metri su 2 piani ed è munita di doppi servizi igienici, cantina e posto auto privato. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La superficie calpestabile è disposta su 2 piani: ufficio di circa 110 metri quadrati diviso in 6 locali e doppi servizi igienici e soppalco di circa 100 metri quadrati accessibile dall'interno tramite una scala in legno. Nel piano interrato è presente un locale ad uso cantina/magazzino di circa 20 metri quadrati. Il soppalco è realizzato in legno e risulta agibile. L'unità immobiliare risulta completamente autonoma dal punto di vista degli impianti avente impianto elettrico e di illuminazione e impianto di riscaldamento/raffrescamento con pompe di calore. Inoltre segnaliamo la presenza di 3 lavandini collocati all'interno dei locali. L'ufficio dispone di 2 ingressi, quindi permette un'eventuale frazionamento. La nostra

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

