



Rif.: 61120075

€ 150.000

Ufficio in vendita

Castiglione Delle Stiviere, Via C. Battisti

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.200
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 696.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 62.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita unità immobiliare ad uso ufficio con superficie calpestabile di circa 210 metri quadrati disposti su 2 piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La superficie dell'immobile si sviluppa su 2 piani: ufficio di circa 110 metri quadrati diviso in 6 locali, doppi servizi igienici e soppalco di circa 100 metri quadrati accessibile dall'interno tramite una scala in legno. Nel piano interrato è presente un locale ad uso cantina/magazzino di circa 20 metri quadrati. Il soppalco è realizzato in legno e risulta agibile. L'unità immobiliare risulta completamente autonoma dal punto di vista degli impianti avente impianto elettrico e di illuminazione e impianto di riscaldamento/raffrescamento con pompe di calore. Inoltre segnaliamo la presenza di 3 lavandini collocati all'interno dei locali. L'ufficio dispone di 2 ingressi, quindi permette un'eventuale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

