



Rif.: 61113748

€ 5.500 / mese

Capannone in affitto

Montichiari, Zona Industriale - Fascia D'Oro

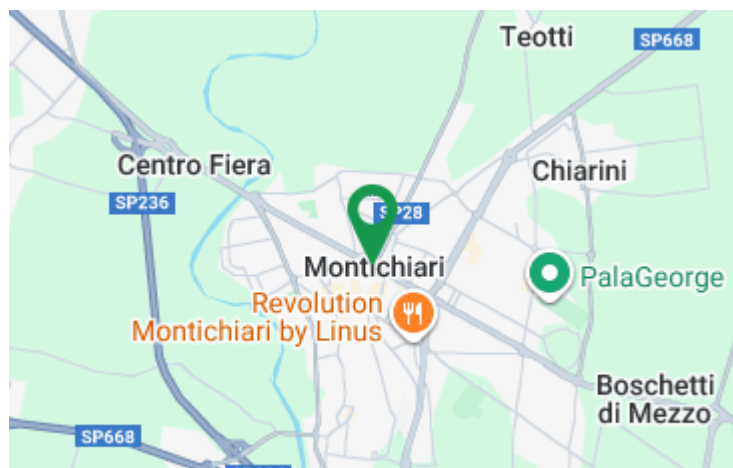
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.150 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Montichiari, in posizione strategica proponiamo in locazione capannone industriale di circa 1150 metri quadrati in fase di costruzione, edificato su un lotto di 8300 metri quadrati. I lavori sono in fase di ultimazione, offrendo così la possibilità di insediarsi in uno spazio nuovo, moderno e funzionale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone vanta un'altezza interna di 8,5 metri sotto trave, vi è anche la predisposizione delle mensole per il carro ponte con portata di 15 tonnellate, garantendo massima versatilità operativa. L'immobile gode di due portoni industriali di 5 metri x 4,90 metri e comodo accesso carraio per agevolare l'ingresso e la movimentazione dei mezzi pesanti. L'impiantistica è a norma di legge vigente, dove troviamo, impianto elettrico 380 con potenza di 20KW, impianto di illuminazione, riscaldamento e raffrescamento presenti all'interno degli uffici e degli spogliatoi. Completano la proprietà uffici moderni di circa 75 metri quadrati, spogliatoi, due servizi igienici e un'ampia area esterna che è possibile utilizzare esclusivamente per le manovre dei mezzi pesanti, essendo in condivisione con altre unità. L'immobile, [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

