



Rif.: 61112228

€ 1.500 / mese

Negozio in affitto

Carpenedolo, Via Amilcare Baronchelli

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 265 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	20
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Carpenedolo, proponiamo in locazione locale commerciale al piano terra di circa 265 mq, diviso in più ambienti interni con vetrine fronte strada. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in affitto locale commerciale al piano terra con una superficie di circa 265 metri quadrati, attualmente suddiviso in diversi locali tramite pareti in cartongesso, che consentono una distribuzione flessibile degli spazi in base alle esigenze operative. L'immobile è dotato di due vetrine fronte strada, che garantiscono buona visibilità e illuminazione naturale, con accesso diretto dal condominio. Sono presenti quattro servizi igienici con antibagno, di cui due a norma per disabili, elemento che rende il locale idoneo a varie attività aperte al pubblico e non solo. Per quanto riguarda l'impiantistica, il riscaldamento e il raffreddamento avvengono tramite termoconvettori collegati a un impianto condominiale. L'illuminazione invece avviene mediante faretto a soffitto. Completa la soluzione la possibilità di abbinare un piccolo deposito esterno, disponibile con richiesta economica maggiorata. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato nel comune di Carpenedolo, in una zona urbana facilmente accessibile [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

