



Rif.: 61109208

**€ 2.000 / mese**

**Capannone in affitto**

**Montichiari, Zona Industriale**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Montichiari, proponiamo in locazione capannone di circa 600 metri quadrati dotato di area esterna, ufficio e servizi igienici. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in locazione un capannone artigianale di circa 600 metri quadrati con dimensioni di 30x20 metri, ideale per attività produttive e artigianali. L'immobile si distingue per la sua funzionalità e per la presenza di un piazzale esterno di ulteriori 600 metri quadrati, perfetto per la movimentazione delle merci o per le operazioni di carico e scarico. L'accesso alla struttura avviene tramite un portone industriale di 4,50 x 4 metri, l'altezza interna del capannone è di 4,50 metri sotto trave e di 5,50 metri al colmo. All'interno sono presenti due servizi igienici, di cui uno completo di antibagno e doccia, segnaliamo inoltre la presenza di 2 locali ad uso ufficio, ideali per gestire al meglio le attività amministrative o per accogliere clienti e fornitori in un ambiente riservato e funzionale. **UBICAZIONE E CONTESTO** La zona industriale di Montichiari, strategicamente posizionata vicino ai principali collegamenti viari e all'aeroporto, rappresenta un polo in forte crescita che ospita [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

