



Rif.: 61096563

€ 1.200.000

Terreno in vendita

Solferino, Via 24 Giugno

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 132.000 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0
Box:	3
Posti auto:	20
Piano:	2

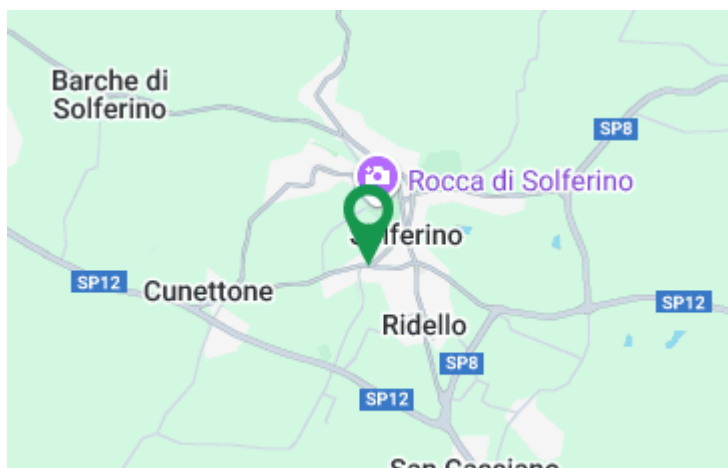
Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita proprietà agricola di circa 13,2 ettari con presenza di fabbricati agricoli e cascina padronale composta da quattro unità abitative indipendenti e impianti produttivi attivi di kiwi e vigneti, perfettamente adatta per lo sviluppo di un'attività agricola multifunzionale o agritouristica.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La proprietà agricola vanta ottima posizione ed esposizione al sole, garantendo una produzione regolare e di qualità degli impianti frutticoli e viticoli che sono muniti di impianto di irrigazione con pozzi e drenaggio adeguato. La superficie complessiva di 13,2 ettari si sviluppa in due grandi corpi con le seguenti coltivazioni: - impianto di kiwi in piena produzione, ben mantenuto e regolarmente curato; - vigneti specializzati con varietà pregiate: cabernet, merlot, chardonnay e altre uve miste da vino. I vigneti sono compresi di quote e diritti. Sulla proprietà sono presenti fabbricati e annessi agricoli tra cui magazzini, locali di stoccaggio e tettoie per ricovero degli attrezzi, oltre ad un'ampia corte con accesso indipendente alla cascina padronale disposta su 2 livelli e composta da quattro unità abitative indipe [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

