



Rif.: 61094142

↓ € 650.000

€ 740.000 (-13%)

Terreno in vendita

Montichiari, Via dell'Artigianato

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | terreno |
| Superficie: | mq 10.880 ca. |
| Sottotipologia: | terreno |
| Spese Annue: | € 0 |
| Piano: | 1 |



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Montichiari, proponiamo in vendita area artigianale di circa 10.880 metri quadrati posta in buona posizione all'interno della zona industriale denominata "Arzaga". **DESCIZIONE E PARTICOLARITA'** Proponiamo in vendita terreno artigianale edificabile di circa 10.880 mq, situato in posizione strategica e facilmente accessibile. L'area presenta un indice di copertura del 50%, offrendo quindi la possibilità di edificare fino a 5.440 mq di superficie coperta. Una porzione del terreno, pari a circa 3.000 metri quadrati, risulta già urbanizzata, rendendo l'avvio di eventuali progetti edilizi più rapido ed efficiente. Il terreno è destinato a uso artigianale/produttivo ed è particolarmente adatto alla realizzazione di capannoni, magazzini, laboratori o altre strutture legate all'attività produttiva. Segnaliamo che sull'area insistono alcune servitù, regolarmente documentate, che verranno comunicate in sede di interessamento. Soluzione ideale per imprese e investitori alla ricerca di uno spazio ampio, funzionale e con ottime potenzialità di sviluppo. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'area da noi proposta sorge nella zona industriale Arzaga di Montichiari, è [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

