



Rif.: 61092509

€ 160.000

Negozio in vendita

Montichiari, Via Cesare Battisti

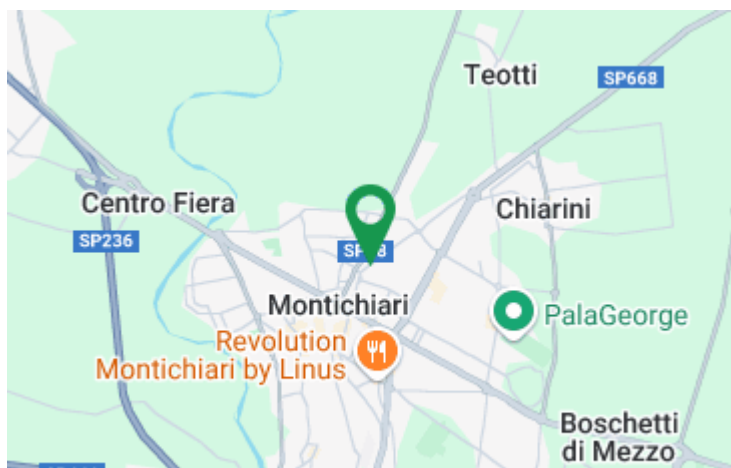
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.800
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Posizionato al piano terra di un immobile che sorge fronte strada, il negozio vetrinato vanta una superficie commerciale di circa 90 metri quadrati ed è dotato di magazzino interrato e servizio igienico. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La superficie calpestabile del negozio si sviluppa in un unico ambiente, con presenza di una scala che porta nel magazzino interrato di circa 60 metri quadrati. Al piano terra è presente un servizio igienico con antibagno. L'ambiente interno risulta molto luminoso grazie alle tre ampie vetrine affacciate sul parcheggio frontale. Le vetrine sono opacizzate con pellicola traslucida satinata e sono munite di sistema di sicurezza mediante serranda elettrica. L'immobile è munito di impianto elettrico e di illuminazione con plafoniere design piatto a led. La pavimentazione interna del negozio è realizzata in parquet di colore scuro, mentre la pavimentazione del magazzino interrato è in piastrelle. L'immobile è dotato di raffrescamento autonomo e di riscaldamento centralizzato. La nostra proposta immobiliare risulta idonea per studi professionali, uffici di rappresentanza, ma anche per attività artigianali, oppure di vendita. **UBIC** [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

