



Rif.: 61050347

€ 1.100.000

Capannone in vendita

Calcinato, Via Cavicchione Sopra - Gavardina

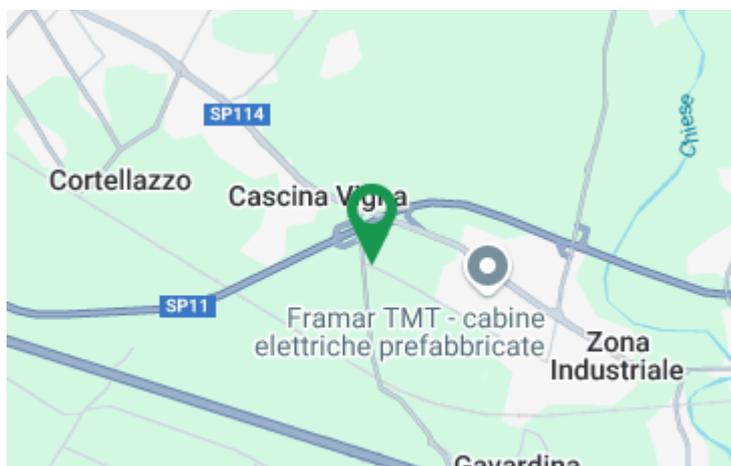
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.985 ca.
Locali:	22
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	15
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita capannone artigianale produttivo con superficie calpestabile coperta di circa 1543 metri quadrati munito di palazzina uffici, zona mensa, servizi igienici e area esterna. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone vanta una superficie coperta di 1543 metri quadrati sviluppati in 4 moduli comunicanti tra loro, all'interno dei quali troviamo un'altezza di 7,5 metri al colmo e di 6 metri sotto trave, in uno dei moduli troviamo mensole per carroponete con portata di 5 ton. Il fabbricato è munito di doppio passo carraio con due cancelli industriali frontali, l'accesso al capannone avviene tramite 4 portoni industriali con dimensioni di 4,5 metri x 4,5 metri ed è dotato di un'area esterna su 4 lati di circa 1400 metri quadrati. All'interno del capannone sono presenti 2 piccoli uffici, un locale utilizzabile come mensa e 5 servizi igienici con presenza di 2 docce. Nella parte frontale del fabbricato troviamo la palazzina uffici sviluppata su due piani fuori terra dotata di 4 servizi igienici e divisa in diversi locali comunicanti tra loro, per un totale di 252 metri quadrati. Al piano interrato invece, troviamo un magazzino di circa 190 m [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

